



T.C.
MERSİN VALİLİĞİ
İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü
Kültür İşleri Şube Müdürlüğü

Sayı : E-15712586-752.01.02-981717
Konu : Teknik Çalışmalar (Trampa)

23.12.2020

DAĞITIM YERLERİNE

İlgi : 22.12.2020 tarihli ve E-52654627-752.01.02-974793 sayılı yazınız.

2863 sayılı Kanununun 15 inci maddesinin (f) bendi ile bu bende dayanılarak hazırlanan ve 22.05.2020 gün ve 2788 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren 'Sit Alanlarında Kalan Taşınmazların Hazine Taşınmazları İle Değiştirilmesi Hakkında Yönetmelik' hükümleri kapsamında değerlendirilmek üzere Bakanlığımız tarafından hazırlanan 2020 yılı Ek Trampa Programı kapsamında yapılması gereken iş ve işlemler bildirilmiştir. 2020 yılı trampa programı kapsamında yapılacak olan iş ve işlemlere ilişkin Sit Alanlarında Kalan Taşınmazların Hazine Taşınmazları İle Değiştirilmesi Hakkındaki Yönetmeliğin 5. maddesinin 2. bendinde 'Programla alınan sit alanı: büyükşehir belediyeleri sınırları içindeki ilçelerde veya diğer illerin merkez ilçelerinde kalıyorsa Valilikçe, diğer ilçelerin sınırları içinde kalıyorsa Kaymakamlıkça otuz gün süre ile ilan tahtasına asılarak ve gerekiyorsa belediye hoparlörüyle en az iki gün aralıklarla üç kez duyurularak, ayrıca Valilik,Kaymakamlık ve Belediyelerin internet sitelerinden duyurularak ilan edilir denilmektedir..Onaylanan trampa taleplerinin ilgili kurumlarca ilan edilerek ilan tutanaklarının ilgili Müdürlüğe gönderilmesi hakkında ilgi yazı ve ekleri ilişikte gönderilmektedir.

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

Mustafa ATSIZ
Vali Yardımcısı

Ek :

- 1 - Yazı örneği (1 sayfa)
- 2 - 2020 Trampa programı (3 sayfa)
- 3 - Bakanlık Oluru (2 sayfa)
- 4 - 2020 Ek Trampa programı

8228

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Camişenif Mah. Uray Cad. No: 15/A
Telefon No : (324) 237 19 00 Belgegeçer No : (324) 233 49 28
e-posta : iktm33@ktb.gov.tr internet adresi : www.mersin.ktb.gov.tr

Bilgi için: Mihrihan YÜCEL
V.H.K.İ.



Dağıtım:

Sayın Akdeniz Kaymakamlığına
Sayın Yenişehir Kaymakamlığına
Sayın Toroslar Kaymakamlığına
Sayın Mezitli Kaymakamlığına
Sayın Mersin Büyükşehir Belediye Başkanlığına
Sayın Yenişehir Belediye Başkanlığına
Sayın Akdeniz Belediye Başkanlığına
Sayın Toroslar Belediye Başkanlığına
Sayın Mezitli Belediye Başkanlığına

ull

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Camışerif Mah. Uray Cad. No: 15/A
Telefon No : (324) 237 19 00 Belgegeçer No : (324) 233 49 28
e-posta : iktm33@ktb.gov.tr internet adresi : www.mersin.ktb.gov.tr

Bilgi için: Mihrican YÜCEL
V.H.K.İ.





T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü

Sayı : E-18508952-752.01.02-943214

10.12.2020

Konu : 2020 Yılı Ek Trampa Programı
(Gn.545)

DAĞITIM YERLERİNE

- İlgi : a) Bakanlık Makamının 31.08.2020 tarihli ve E.619568 sayılı Oluru.
b) 31.08.2020 tarihli ve 18508952-752.01.02-E.637028 sayılı yazımız.
c) Bakanlık Makamının 10.12.2020 tarihli ve E-932345 sayılı Oluru.

2863 sayılı Kanununun 15 inci maddesinin (f) bendi ile bu bende dayanılarak hazırlanan ve 22.05.2010 gün, 27588 sayılı Resmî Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Sit Alanlarında Kalan Taşınmazların Hazine Taşınmazları İle Değiştirilmesi Hakkında Yönetmelik" hükümleri kapsamında değerlendirilmek üzere Bakanlığımıza iletilen başvurular ve bilgi, belgeler doğrultusunda hazırlanan 2020 Yılı Trampa Programı ilgi(a)'da kayıtlı kayıtlı Olur ile uygun bulunmuş, ilgi (b) yazımızla işleme konulmuştur.

Sonrasında Bakanlığımıza iletilen başvurular doğrultusunda hazırlanan 2020 yılı Ek Trampa Programı Bakanlık Makamının ilgi(c) Oluru ile uygun bulunmuştur.

Buna göre:

— 2020 yılı Ek Trampa Programında yer alan sit alanlarının, 22.05.2010 gün, 27588 sayılı Resmî Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Sit Alanlarında Kalan Taşınmazların Hazine Taşınmazları İle Değiştirilmesi Hakkında Yönetmelik" in 5.maddesinin (1),(2),(3),(4) fıkralarında belirtilen esaslara göre ilan edilmesi,

—Taşınmazların tapu kaydına (bulunmaması halinde) sit alanında kaldığına dair şerh konulmasının sağlanması.

—Trampa talebine konu taşınmazların, Yönetmeliğin "Başvurunun şekli ve inceleme" başlıklı 6.maddesinin (4),(5) fıkralarında belirtilen esaslar doğrultusunda incelenerek hazırlanacak olan belgelerinin Bakanlığımız Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğüne iletilmesi,

—2020 yılı Ek Trampa Programında yer alan sit alanlarının, sınırları itibarıyla programda belirtilen yerleşim birimleri dışında başka yerleşim birimlerini kapsamaması halinde bu ilçe/mahalle/belde-köylerde bulunan ve trampası talep edilen gerçek ve özel hukuk tüzel kişilerinin mülkiyetindeki taşınmazlar ile ilgili olarak da yukarıda belirtilen işlemlerin gerçekleştirilmesi hususlarında bilgilerinizi ve gereğini arz/rica ederim.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : ZBVOXWFI

Belge Doğrulama Adresi: <http://belgedogrulama.kultur.gov.tr/>

Anafartalar Mah. Cumhuriyet Bulv. No:4 (Eski Sayıştay Binası) A
Blok Üçü Altında/ANKARA
Telefon: 0(312) 470 63 31 Faks: 0(312) 470 65 47
www.kulturvarliklari.gov.tr emlak@kultur.gov.tr

Bilgi için: Aynur UĞUR
Arkeolog
Telefon No: (312) 470 63 40



Seyit Ahmet ARSLAN
Bakan a.
Genel Müdür Yardımcısı

Ek:

- 1 - Olur Örneği (2 sayfa)
- 2 - 2020 Yılı Ek Trampa Programı (1 sayfa)

Dağıtım:

Gereği:

AĞRI VALİLİĞİNE
(İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü)
AKSARAY VALİLİĞİNE
(İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü)
ANTALYA VALİLİĞİNE
(İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü)
AYDIN VALİLİĞİNE
(İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü)
BATMAN VALİLİĞİNE
(İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü)
ÇANAKKALE VALİLİĞİNE
(İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü)
DENİZLİ VALİLİĞİNE
(İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü)
İZMİR VALİLİĞİNE
(İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü)
KIRKLARELİ VALİLİĞİNE
(İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü)
MERSİN VALİLİĞİNE
(İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü)
MUĞLA VALİLİĞİNE
(İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü)
SAMSUN VALİLİĞİNE
(İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü)
ŞANLIURFA VALİLİĞİNE
(İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü)
UŞAK VALİLİĞİNE
(İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü)

Bilgi:

ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINA
(Milli Emlak Genel Müdürlüğü)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : ZBVOXWFI

Belge Doğrulama Adresi: <http://belgedogrulama.kultur.gov.tr/>

Anafartalar Mah. Cumhuriyet Bulv. No:4 (Eski Sayıştay Binası) A
Blok Ulus Altındağ/ANKARA
Telefon: 0(312) 470 63 31 Faks: 0(312) 470 65 47
www.kulturvarliklari.gov.tr emlak@kultur.gov.tr

Bilgi için: Aynur UĞUR
Arkeolog
Telefon No: (312) 470 63 40



VAN VALİLİĞİNE
(İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : ZBVOXWFI

Belge Doğrulama Adresi: <http://belgedogrulama.kultur.gov.tr/>

Anafartalar Mah. Cumhuriyet Bulv. No:4 (Eski Sayıştay Binası) A
Blok Ulus Altındağ/ANKARA
Telefon: 0(312) 470 63 31 Faks: 0(312) 470 65 47
www.kulturvarliklari.gov.tr emlak@kultur.gov.tr

Bilgi için: Aynur UĞUR
Arkeolog
Telefon No: (312) 470 63 40





T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü

Sayı : E-18508952-752.01.02-932345

10.12.2020

Konu : 2020 Yılı Ek Trampa Programı
(Gn.545)

BAKANLIK MAKAMINA

İlgi : 31.08.2020 tarihli ve 18508952-752.01.02-E.619568 sayılı Olur.

2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 15.maddesinin birinci fıkrasının, 5917 sayılı Kanun'un 24.maddesi ile değişik (f) bendinde; "Sit alanı ilan edilen ve 1/1000 ölçekli onanlı koruma amaçlı imar planında kesin inşaat yasağı getirilen korunması gerekli taşınmaz kültür ve tabiat varlıklarının bulunduğu parseller, (...) başka Hazine arsa veya arazileri ile müstakil veya hisseli olarak değiştirilebilir. Sit alanı ilan edildiği tapu kütüğüne şerh edilen taşınmazları, miras ve ölüme bağlı tasarruflar dışında, sonradan edinilenlerin talepleri değerlendirilmez. Ancak, Bakanlık izniyle gerçekleştirilen kazıların yapıldığı alanlarda bulunan parsellerde, maliklerin başvurusu ve kabulüne ilişkin koşul parseli yönelik uygulanır ve 1/1000 ölçekli onanlı koruma amaçlı imar planı şartı aranmaz. Bu parsellerin üzerinde bina veya tesis varsa malikin başvurusu üzerine rayiç bedeli, 2942 sayılı Kanunun 11 inci maddesi hükümlerine göre belirlenerek ödenir. Bu bentle ilgili usul ve esaslar Maliye Bakanlığının uygun görüşü alınarak Bakanlıkça çıkarılan yönetmelikle belirlenir." hükmü bulunmaktadır.

Bu bende dayanılarak hazırlanan ve 22.05.2010 gün, 27588 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Sit Alanlarında Kalan Taşınmazların Hazine Taşınmazları İle Değiştirilmesi Hakkında Yönetmelik" in trampa edilebilecek taşınmazlar başlıklı 4.maddesinin 1.fıkrasında "...Sit alanlarından I.ve II.derece arkeolojik sit alanı ile I.derece doğal sit alanı olarak tescil edilen ve 1/1000 ölçekli onanlı koruma amaçlı imar planında kesin inşaat yasağı getirilen ...taşınmazlar Hazine taşınmazları ile trampa edilebilir." hükmü, 2.fıkrasında ise "Bakanlık izniyle gerçekleştirilen kazıların yapıldığı alanlarda bulunan parsellerde 1/1000 ölçekli onanlı koruma amaçlı imar planı şartı aranmaz." hükümleri yer almaktadır.

Anılan yönetmelik hükümleri çerçevesinde Bakanlığımıza iletilen başvurular ile bilgi, belgeler doğrultusunda hazırlanan 2020 yılı Trampa Programı ilgi Olur ile uygun bulunmuş ve işlemleri bu kapsamda yürütülmektedir.

Söz konusu Olurun işleme konulmasından sonra Bakanlığımıza iletilen başvurular ve bilgi, belgeler doğrultusunda hazırlanan ve ekte sunulan 2020 yılı Ek Trampa Programında belirtilen sit alanlarında kalan gerçek ve özel hukuk tüzel kişilerinin mülkiyetindeki

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : UXTFPEWA

Belge Doğrulama Adresi: <http://belgedogrulama.kultur.gov.tr/>

Anafartalar Mah. Cumhuriyet Bulv. No:4 (Eski Sayıştay Binası) A

Bilgi için: Aynur UĞUR

Blok Ulus Altındağ/ANKARA

Arkeolog

Telefon: 0(312) 470 63 31 Faks: 0(312) 470 65 47

Telefon No:(312) 470 63 40

www.kulturvarliklari.gov.tr emlak@kultur.gov.tr



taşınmazların trampa işlemlerinin de bu kapsamda yürütülmesinin uygun olduğu değerlendirilmektedir.

Makamınızca da uygun görüldüğü takdirde; ekte sunulan 2020 yılı Ek Trampa Programında belirtilen sit alanlarında kalan gerçek ve özel hukuk tüzel kişilerinin mülkiyetindeki taşınmazların trampa işlemlerinin bu kapsamda yürütülmesini uygun görüşle teklif ederim.

Gökhan YAZGI,
Genel Müdür

Uygun görüşle arz ederim.

Nadir ALPASLAN
Bakan Yardımcısı

OLUR
Mehmet Nuri ERSOY
Bakan

Ek: 2020 Yılı Ek Trampa Programı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : UXTFPEWA

Belge Doğrulama Adresi: <http://belgedogrulama.kultur.gov.tr/>

Anafartalar Mah. Cumhuriyet Bulv. No:4 (Eski Sayıştay Binası) A
Blok Ulus Altındağ/ANKARA
Telefon: 0(312) 470 63 31 Faks: 0(312) 470 65 47
www.kulturvarliklari.gov.tr emiak@kultur.gov.tr

Bilgi için: Aynur UĞUR
Arkeolog
Telefon No: (312) 470 63 40



Türkiye

2020 Yılı Ek Trampa Programı

İl	İlçe	Mahalle	Belde/Köy	Sit Alanı
Ağrı	Patnos	Cumhuriyet		Aznavurtepe Kalesi 1. derece arkeolojik sit alanı
Aksaray	Merkez		Yeşilova	Acemhöyük 1. derece arkeolojik sit alanı
Antalya	Finike	Arif		Arykanda Antik Kenti 1. derece arkeolojik sit alanı
Aydın	Nazilli	Dereağzı		Mastaura Antik Kenti 1. derece arkeolojik sit alanı
Batman	Kozluk		Dereköy	1. derece arkeolojik sit alanı
Çanakkale	Merkez		Çınarlı	Dardanos Höyüğü 1. derece arkeolojik sit alanı
Denizli	Merkezefendi	Eskihisar		Laodikeia Antik Kenti 1. derece arkeolojik sit alanı
	Pamukkale	Goncalı		
	Bergama	Zafer		1. derece arkeolojik sit alanı
		Iskele		2. derece arkeolojik sit alanı
	Urla	Torasan		1. derece arkeolojik sit alanı
Kırklareli	Vize	Eyrenli		Çakıllı Tümülüsü 1. derece arkeolojik sit alanı
Mersin	Mezitli	Mezitli		Soli-Pompeiopolis Antik Kenti 1. derece arkeolojik sit alanı
	Fethiye	Karagözler		1. derece arkeolojik sit alanı
Muğla	Milas	Gazipaşa		1. derece arkeolojik sit alanı
Samsun	Atakum	Alanlı		Kümbettepe Höyüğü 1. derece arkeolojik sit alanı
Şanlıurfa	Eyyübiye	Kaleboynu		Edessa Antik Kenti 1. derece arkeolojik sit alanı
Uşak	Merkez	Sarayaltı		1. derece arkeolojik sit alanı
Van	Gürpınar	Güzelsu		Hoşap Kalesi 1. derece arkeolojik sit alanı
	İpekyolu	Eskihisar		1. derece arkeolojik sit alanı